

Протокол о результатах аукциона № 520в

г. Новосибирск

28 июля 2016 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Скорикова Я. К., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Наumenко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубников С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 28 июля 2016 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 268а.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 10.05.2016 № 1841 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Бориса Богаткова, 268а».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 24 от 23.06.2016 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:000000:26851;

Площадь земельного участка – 100 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для размещения нестационарного объекта (за исключением торгового объекта);

Разрешенное использование – нестационарные объекты;

Начальный размер годовой арендной платы – 90 000,00 рублей;

Задаток – 90 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 2 500,00 рублей;

Срок действия договора аренды – пять лет.

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке, его особенностями.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Рубин», 630553, НСО, Новосибирский р-н, с. Новолуговое, ул. 2-я Новоселов, д. 21, ИНН 5433186467, ОГРН 1115476131924.

Задаток в сумме 90 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручения № 43 от 24.06.2016) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____



3.2. Бемалян Виталий Джамбулович,
УФМС России по
разделению 540-0
д. 93.

Задаток в сумме 90 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (чек-ордер 04.07.2016) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника _____



3.3. Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРСКИЙ СТАНДАРТ», 630051, проспект Дзержинского, 79, ИНН 5401266053, ОГРН 1065401084143.

Задаток в сумме 90 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение от 20.07.2016 № 362) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника _____

3.4. Борисов Владимир Владимирович,

г. Новосибирск, Новосибирской области в

свидетельстве о рождении № 540-007, дата рождения _____

_____ г. _____

Задаток в сумме 90 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение от 22.07.2016 № 1735740) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 4

подпись участника _____

3.5. ИП Тимощенко Юрий Юрьевич, ИНН 543327773500, ОГРНИП 308547315600074, паспорт

№ _____, дата выдачи _____

_____ г. Новосибирск,

Задаток в сумме 90 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение от 18.07.2016 № 38) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 5

подпись участника _____

3.6. Тимощенко Юрий Иванович,

г. Новосибирск, Новосибирской области, МС

свидетельства о рождении № 540-03, _____

_____ г. _____, ул. _____

Задаток в сумме 90 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (чек-ордер от 22.07.2016) и подтвержден выпиской со счёта от 27.07.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 6

подпись участника _____

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей):

607 500,00 руб (5)

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

610 000,00 руб (3)

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 3 – ООО «Сибирский стандарт», предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Б. Богаткова, 268а, в сумме:

610 000 (шестьсот десять тысяч, 00) рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 90 000,00 (девятью тысяч) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона _____

28 июля 2016 года

Председатель комиссии _____

Ю. А. Кузнецов